



Giovedì 19/09/2024

Titolari e gestori di strutture turistico-ricettive: quali termini per richiedere il CIN?

A cura di: AteneoWeb S.r.l.

Lo scorso 3 settembre Ã“ entrata in funzione la Banca dati nazionale delle strutture ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (BDSR) ed il portale telematico, attraverso il quale i titolari di strutture turistico-ricettive e i locatori di immobili destinati a locazioni brevi o per finalità turistiche potranno ottenere il CIN (codice identificativo nazionale).

Ma quali sono i termini per richiederlo?

Il Ministero del Turismo ha chiarito che i termini per richiedere il CIN possono variare a seconda che:

- si sia ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale PRIMA dell'application delle disposizioni sul CIN: in questo caso i termini decorrono dal momento di effettiva application delle disposizioni sul CIN, ossia dopo 60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'Avviso attestante l'entrata in funzione della BDSR su tutto il territorio nazionale. Se si Ã“ già ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale prima dell'application delle disposizioni sul CIN, si hanno a disposizione ulteriori 60 giorni di tempo per ottenerlo. Una volta decorsi questi termini, potranno essere applicate sanzioni;
- si sia ottenuto il codice identificativo regionale o provinciale DOPO dell'application delle disposizioni sul CIN: in questo caso per ottenere il CIN si hanno 30 giorni di tempo dalla data di attribuzione del codice identificativo regionale o provinciale. Una volta decorsi questi termini, potranno essere applicate sanzioni.

Se la struttura Ã“ ubicata in una Regione o Provincia Autonoma in cui non Ã“ previsto il codice identificativo regionale/provinciale, o sia previsto ma non per la tipologia struttura richiesta, l'obbligo di possedere ed esporre il CIN decorre dall'application delle disposizioni sul CIN, ossia dopo 60 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale dell'Avviso attestante l'entrata in funzione della BDSR su tutto il territorio nazionale. Se la normativa della Regione/P.A. di appartenenza non prevede l'attribuzione di uno specifico codice regionale o provinciale o non prevede l'attribuzione di uno specifico codice regionale o provinciale per la propria struttura, Ã“ necessario richiedere il CIN il prima possibile. Dalla data di application delle disposizioni sul CIN, infatti, potranno essere applicate sanzioni se si esercita l'attività ricettiva senza avere il CIN o non lo si espone all'esterno dello stabile e in tutti gli annunci ovunque pubblicati.

Se, infine, la Regione o Provincia Autonoma in cui la struttura Ã“ ubicata prevede un proprio codice identificativo, ma tale codice non Ã“ stato attribuito nei termini previsti, dopo l'application delle disposizioni sul CIN, per richiedere il codice nazionale si hanno 10 giorni di tempo a partire dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento di attribuzione del codice previsto dalla normativa regionale/provinciale.

<https://www.ministeroturismo.gov.it>